

BAU UND VERKEHR

Shaping our world



Bau und Verkehr

Mit einem starken Leistungsprofil betreuen wir Kunden in ganz Deutschland bei der Umsetzung ihrer Bauvorhaben. Dabei beraten wir kompetent in allen Fragen der Immobilienentwicklung und des Projektmanagements für Hochbau und Infrastruktur. Wir sorgen für nachhaltige Lösungen bei technisch-wirtschaftlichen Herausforderungen in allen Belangen des Bauwesens.

Wir zeichnen uns durch die Fähigkeit aus, individuell spezialisierte Teams zusammenzustellen. Damit sorgen wir für eine optimale Aufbauorganisation im Projekt.

Lahmeyer Deutschland besteht aus einem Team erfahrener, kompetenter Mitarbeiter mit ingenieurtechnischem und wirtschafts- oder naturwissenschaftlichem Hintergrund, die auch speziellen und komplexen Anforderungen gerecht werden.

Als Pioniere in der Anwendung des US-amerikanischen LEED-Systems zur Zertifizierung nachhaltigen Bauens in Deutschland zählen wir zu den Initiatoren der LCEE Life Cycle Engineering Experts GmbH in Darmstadt. Sie ist speziell auf die Nachhaltigkeit von Bauwerken ausgerichtet – also auf ihre funktionale, ökologische und ökonomische Optimierung.

Der jeweiligen Aufgabenstellung angepasst stellen wir für jedes Projekt ein

- kompetentes
- interdisziplinäres Team zusammen und bringen ihr Projekt damit effektiv und zielgerecht auf den Punkt.

Breites Spektrum an Leistungen

- Hochbau
- Ingenieurbau
- Flughafen
- Schiene
- Technische Infrastruktur
- Ver- und Entsorgung

Das Leistungsspektrum umfasst alle Projektphasen von der Konzeption und Entwicklung über die Planung, Ausschreibung, Vergabe und Ausführung bis zur Inbetriebnahme.

Als Berater können wir bei Organisation und Umsetzung großer Investitionen im Baubereich einen wichtigen Beitrag leisten.



Wir sind zertifiziert nach DIN EN ISO 9001:2015.



Sanierung des Tropicariums im Palmengarten, Frankfurt am Main



Große, komplexe Bauvorhaben bergen viele Herausforderungen: Sie beschäftigen z. B. in jeder Phase eine Vielzahl unterschiedlicher Planer, Spezialisten und ausführende Firmen. Vom reibungslosen Zusammenspiel der Beteiligten hängt der Erfolg des Projekts ab – hierbei sind Erfahrung und Fingerspitzengefühl gefragt.

Lahmeyer Deutschland beschäftigt Projektmanager mit großer Erfahrung in der Steuerung komplexer Bauaufgaben in einem herausfordernden Umfeld. Wir beraten unsere Auftraggeber in allen relevanten Handlungsbereichen und Projektstufen.

Unsere Mitarbeiter im Bereich Hochbau verfügen über Erfahrungen mit folgenden Bauaufgaben:

- Büro- und Verwaltungsbauten
- Gesundheitsbauten
- Bauten für Lehre und Forschung
- Shopping-Center und Retailflächen
- Hochbauten der Verkehrsinfrastruktur
- Kulturbauten
- Wohnungsbauten
- Industriebauten

Technische Bauwerke sind Bestandteile eines Bereichs im Bauwesen, der eine besonders vielschichtige Fachrichtung kennzeichnet: den Ingenieurbau. Geprägt ist dieser Bereich durch fachübergreifende Disziplinen, da verschiedene ingenieurtechnische Fragestellungen, oftmals simultan, zu lösen sind. Der Ingenieurbau realisiert spezielle Bauvorhaben, die sowohl anspruchsvoll in der Ausführung, als auch komplex in ihrer Funktion sind.

Unsere Mitarbeiter besitzen durch die erfolgreiche Beratung und Betreuung einer breiten Palette von Ingenieurbauprojekten ein umfangreiches Fachwissen, das entsprechend der jeweiligen Projekterfordernisse in einem Arbeitsteam gebündelt und individuell angepasst werden kann.

Im Ingenieurbau betreuen wir bisher folgende Objekte:

- Brücken
- Tunnel
- Pipelines

Die Infrastruktur eines Flughafens ist eine enorme Herausforderung: Steigende Flugfrequenzen und höchste Sicherheitsstufen für Mensch und Material stellen ein komplexes Gefüge mit vielschichtigen, speziellen Anforderungen dar.

Zum Beispiel sind Flugbetriebsflächen extremen Belastungen ausgesetzt. Hier müssen alle Mitwirkenden Höchstleistungen erbringen, um den Beteiligten die Einhaltung präziser Zeitpläne in den einzelnen Bauphasen zu ermöglichen.

Diese Ansprüche fordern hier hohes Fachwissen und über viele Jahre erworbene praktische Kompetenzen in einem weiten Aufgabenspektrum. Die Projektmanager von Lahmeyer Deutschland beraten und betreuen in den Bereichen Neubau und Sanierung allgemeine sowie spezielle Themen wie Brandschutz, technische Gebäudeausrüstung oder nachhaltiges Bauen und unterstützen mit ihrer wertvollen Erfahrung den Erfolg des Projekts.



Technische und wirtschaftliche Beratung Stadthaus Paderborn



Neubau und Sanierung neuer und alter Bebenrothtunnel



Sanierung am Flughafen Frankfurt am Main

Schiene

Durch ihre außergewöhnliche technische Konzeption mit eigenem technischen Regelwerk, eigenem genehmigungsrechtlichen Prozedere und mit höchsten betrieblichen Sicherheitsanforderungen, benötigen Schienenverkehrsnetze eine ganz spezielle Technikkompetenz.

Auf der Basis von Betriebskonzepten werden Konzepte zur technischen Umsetzung erstellt und auf die jeweiligen Bedürfnisse des Kunden abgestimmt.

Wir beraten unsere Auftraggeber in den Bereichen:

- Öffentlicher Personennahverkehr
- Schienenpersonennah- und -fernverkehr der DB AG
- Kommunale Verkehrsunternehmen in Städten
- Neubau- und Ausbaustrecken
- Nahverkehrs- und S-Bahnstrecken
- Bahnhöfe
- Neubau von elektronischen Stellwerken (ESTW)
- Eisenbahntunnel
- Eisenbahnkreuzungen



Ausbau Bahnstrecke, Ulm

Technische Infrastruktur

Ein wichtiger Baustein für den Erfolg von großen technischen Infrastrukturmaßnahmen bzw. Erschließungsmaßnahmen im innerstädtischen Bereich ist die Einrichtung einer Rahmenkoordination. Sie begleitet das Infrastrukturprojekt von der Früh- und Entwicklungsphase über die Planungs- und Bauphase bis zur Inbetriebnahme im Bereich der verkehrlichen und technischen Infrastruktur fachlich, planerisch und beratend.

Neben der Erbringung von klassischen Projektsteuerungsleistungen sehen wir unsere Aufgabe als Unterstützungsleistung im Sinne eines technischen Monitorings. Dies bezieht sich z. B. auf Beratungsleistungen für den Auftraggeber bezüglich der Belange der technischen Infrastruktur, der übergeordneten Koordinierung der Fachplanungen, der Unterstützung der Fachplaner sowie im Aufzeigen von Planungslücken oder Konfliktpunkten einschl. der Mitwirkung an einer Lösungsfindung. Gleichzeitig erfolgen durch uns Planmanagement, Planprüfung und Schnittstellenmanagement.



Entwicklungs- und Realisierungsplanung Flughafen Berlin Tegel

Ver- und Entsorgung

Die Versorgung mit Wasser, Energie und Telekommunikation ist, ebenso wie die Verminderung und Entsorgung von Abwasser, Abfall und sonstigen Rückständen, ein wichtiger technischer Bestandteil unseres gesellschaftlichen Systems. Darüber hinaus gibt es aber auch ökonomische und ökologische Rahmenbedingungen, die Zustand und Effizienz der Ver- und Entsorgungssysteme bestimmen.

Der Netzausbau des Hochspannungsnetzes zwischen der deutschen Küste und der südlichen Landesgrenze im Rahmen der Energiewende wird auch durch ein großes Team der Lahmeyer Deutschland GmbH kompetent begleitet.

Lahmeyer Deutschland bietet spezielle Kenntnisse der Ver- und Entsorgungstechniken und betreut hauptsächlich Projekte öffentlicher Auftraggeber. Dabei sorgen wir für eine erfolgreiche und termingerechte Umsetzung durch innovative und nachhaltige Lösungen.



Ausbau des Energieversorgungsnetzes

Leistungen

- Finanzierungsberatung
- Public Private Partnership
- Projektkommunikations- und Managementsysteme
- Nachhaltigkeits- und Lebenszyklusansätze
- Organisation der Projekt- abwicklung

- Due Diligence Prüfung
- Machbarkeitsstudien
- Marktstudien und Analysen
- Energiewirtschaftliche Studien
- Entwurfsprüfung

- Konzeptionelle Planung
- Entwurfs- und Ausführungs- planung
- Genehmigungsplanung



- Betriebs- und Wartungs- management
- Gewährleistungsmanagement
- Rehabilitierung
- Vertragswesen und Abrechnung
- Mängelbeseitigung

- Bau(ober)leitung, Bauüberwachung
- Inbetriebnahme
- Techn. Controlling/ Techn. Monitoring
- Bauherrenunterstützung
- Risikomanagement

- Ausschreibung und Vergabe
- Vertrags- und Vergabe- management
- Nachtragsmanagement



Neubau GIZ Campus, Bonn



HSEP Universität Duisburg-Essen



Kompetenz – made in Germany

Die Lahmeyer Deutschland GmbH ist ein Zusammenschluss der Lahmeyer Rhein-Main GmbH und der Lahmeyer Berlin GmbH und als Lahmeyer Deutschland ein Teil der Lahmeyer Gruppe. Von diesen Standorten und einer Vielzahl von Projektbüros betreut Lahmeyer Deutschland Kunden im gesamten Bundesgebiet.

Seit Dezember 2014 gehört die Lahmeyer Gruppe zu TRACTEBEL (Belgien), ein Unternehmen von ENGIE (vormals GDF SUEZ).




Durch gemeinsames Zukunftsstreben soll die Vision unserer internationalen Unternehmensgruppe die Brücke schlagen zwischen unserem Unternehmen, unseren Mitarbeitern und unseren Kunden.

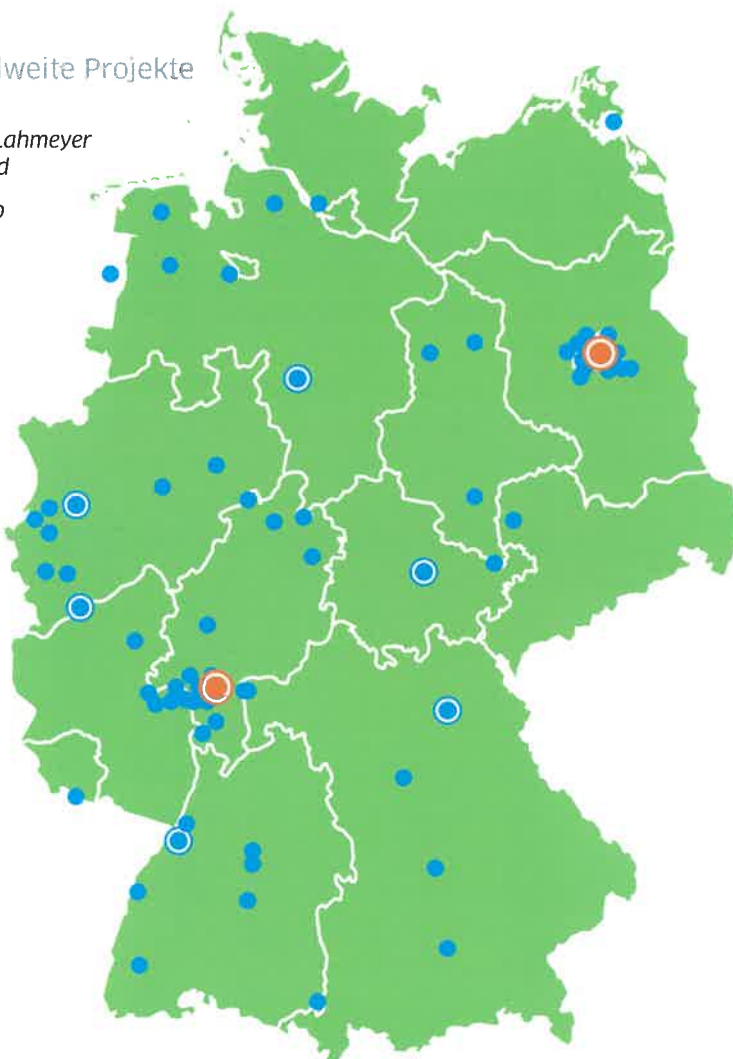
Lahmeyer Deutschland GmbH
 info-ld@de.lahmeyer.com
 www.lahmeyer-deutschland.de

Standort Rhein-Main
 Friedberger Straße 173
 61118 Bad Vilbel
 Tel.: +49 6101 55-2200
 Fax: +49 6101 55-1940

Standort Berlin
 Sachsendamm 3
 10829 Berlin
 Tel.: +49 30 7879130
 Fax: +49 30 7884811

Deutschlandweite Projekte

-  Standorte Lahmeyer Deutschland
-  Projektbüro
-  Projekt



mehr als 50 Mitarbeiter



mehr als 5 Mio. € Umsatz 2017

17

mehr als 17 Jahre Erfahrung